

Contract de servicii
nr. 1059 data 01.08.2016

Teatrul Tineretului Metropolis adresa sediu: Strada Mihai Eminescu nr.89, sector 2, Bucuresti telefon/fax 021/210.51.92 cod fiscal 4659366 cont trezorerie RO 93 TREZ 7025010 XXX 000250 , Trezorerie Sector 2 reprezentata prin George Ivascu, functia Director in calitate de achizitor, pe de o parte

si

S.C. ALDAST SERV SRL, cu sediul in Otopeni, Calea Bucurestilor nr. 3 A, Judetul Ilfov, inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J23/274/2013, CUI RO24633344, reprezentata prin administrator Alexandru Fulgeanu, in calitate de **Prestator** ,

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. contract – reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. achizitor si prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

e. produse - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

f. forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunciativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

j. zi - zi calendaristica; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zilele calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Prestatorul se obliga sa presteze servicii de mentenanta a instalatiilor cu rol de securitate la incendiu, conform ofertei prezentate de catre Prestator, ce reprezinta parte integranta a contractului, cerintelor Achizitorului, precum si in conformitate cu prevederile si normativele/prescriptiile tehnice aplicabile.

4.2 - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este

de 350 lei/luna (valoare fara TVA), valoarea totala fiind de 3150 lei (fara TVA), respectiv 3780 lei cu TVA inclus.

6. Durata contractului

6.1 – Durata executarii obligatiilor prezentului contract este cuprinsa intre data semnarii si data de 31.12.2016

6.2 - In situatia in care va interveni o extindere a perioadei contractuale conditionata de existenta resurselor financiare alocate cu aceasta destinatie, prezentul contract se va prelungi prin act additional, conform prevederilor art. 6 alin. 3 din H.G. 925/2006, prestatorul avand obligatia de a respecta toate obligatiile contractuale pana la finalizare.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului incepe imediat de la semnarea contractului de catre partile contractante.

8. Obligatiile principale ale prestatorului:

8.1 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele impuse de legislatia in vigoare.

8.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in perioada convenita de ambele parti prin prezentul contract.

8.3 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu cerintele achizitorului, cu oferta prezentata si cu prevederile si normativele tehnice si legale in vigoare.

8.4 Prestatorul garanteaza ca detine calitatea necesara prevazuta in cadrul reglementarilor legale pentru indeplinirea obligatiilor contractuale.

8.5 Prestatorul va pune la dispozitia achizitorului personalul calificat pentru indeplinirea obiectului contractului conform prevederilor legale aplicabile.

8.6 Prestatorul isi asuma intreaga raspundere pentru personalul implicat in derularea prezentului contract, precum si pentru toate procedurile si operatiunile utilizate pentru indeplinirea obiectului contractului.

8.7 Prestatorul isi asuma obligatia de a utilize pentru prestarea serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract echipamente/instrumente/analizatoare omologate si care respecta prevederile legale aplicabile in materie.

8.8 Prestatorul se obliga sa verifice centralele de detectie si semnalizare incendiu si senzorii de detectie incendiu.

8.9 Prestatorul se obliga la verificarea actionarii automate si manuale a instalatiilor de detectie la incendiu.

8.10 Prestatorul se obliga sa predea achizitorului toate documentele necesare care sa ateste efectuarea serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract.

8.11 Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

a. reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile prestate, si

b. daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, rezultate din nerespectarea obligatiilor asumate conform prezentului contract.

9. Obligatiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de receptivitate a serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract, fara obiectiuni din partea achizitorului, conditionat de catre emiterea facturii de catre acesta si comunicarea catre achizitor. In vederea efectuarii platii, facturile se va transmite catre achizitor in original.

9.2 Sa anunte prestatorul privind orice schimbare asupra structurii personalului si a conditiilor de

munca, sau orice alta modificare referitoare la activitatea si/sau procesele de munca initiale incheierii prezentului contract.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului, respectiv 0,1% zi intarziere pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

10.2 – Nerespectarea obligatiilor asumate de catre una din parti prin prezentul contract, in mod culpabil, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului si de a pretinde daune-interese.

10.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, pentru o durata mai mare de 30 de zile, da dreptul partii lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului si de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma este declarat in stare de faliment, cu conditia ca aceasta denuntare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru prestator. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

10.5 – Achizitorul are dreptul de a solicita in conformitate cu prevederile legale aplicabile daune pentru prejudiciul cauzat atat direct achizitorului cat si indirect angajatilor/colaboratorilor sai si/sau tertelor persoane ca urmare a neindeplinirii / indeplinirii necorespunzatoare, din vina sa exclusiva, a obligatiilor asumate conform prezentului contract.

Clauze specifice

11. Alte responsabilitati ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica si cu toate prevederile/reglementarile/normativele si prescriptiile tehnice aplicabile.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

11.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenul convenit. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

11.3 – Prestatorul isi asuma obligatia de a prezenta in termen de cel mult 24 de ore orice documente solicitate de catre achizitor si care privesc demonstrarea calitatii detinute pentru prestarea serviciilor ce formeaza obiectul prezentului contract, precum si pentru demonstrarea calificarilor profesionale ale personalului implicat sa/sau pentru demonstrarea conformitatii echipamentelor utilizate.

12. Alte responsabilitati ale achizitorului

12.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

13. Receipte si verificari

13.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din procesul verbal .

13.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

14. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

14.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor imediat dupa semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

14.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminate intr-o perioada stabilita trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

14.3 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

15. Ajustarea pretului contractului

15.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate in prezentul contract.

16. Amendamente

16.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

17.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind obligatiile asumate prin contract.

18. Forta majora

18.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni,

fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Solutionarea litigiilor

19.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare parte poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti de la sediul Achizitorului.

20. Limba care guverneaza contractul

20.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. Comunicari

21.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

22. Legea aplicabila contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 01.04.2016 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
Teatrul Tineretului Metropolis

Director,
George Ivascu

Director Adjunct,
Iatan Radu

Contabil Sef,
Gradinaru Gabriela

Consilier juridic,
Ana Magdalena Reit

Ana Magdalena Reit

S.C. ALDAST SERV S.R.L.

Director General,
Alexandru Fulginiti

Intocmit,
SC IP GO Inventures Incorporated SRL
[Prestator servicii consultanta in domeniul achizitiilor publice]

